

ASSEVERAZIONE

RELAZIONE COMPATIBILITA' IDRAULICA

Cittadella, lì 06 febbraio 2020

I lavori da eseguire sul terreno sito in via Pani di Cittadella, catastalmente censito al N.C.T. dell'Agenzia delle (del Territorio) Entrate di Padova, Sez. U, Foglio 12 Particelle 200p, 708p, 1293p e 1294p urbanisticamente previste in zona soggetta a P.U.A. "C3/134 N° area 64" del Piano Interventi Comunale, consiste nella realizzazione di un P.D.L. per un lotto a destinazione residenziale.

Per l'esecuzione di questa opera già parzialmente urbanizzata, il Comune di Cittadella chiede una relazione di compatibilità idraulica. In conseguenza a tale richiesta lo scrivente tecnico abilitato espone la seguente relazione idraulica supportata nei contenuti anche dal Consorzio di Bonifica.

Con riferimento agli elaborati grafici di progetto si evince che la superficie complessiva del lotto che costituisce il P.D.L. già ridotto del 10% è di mq 1248 e la superficie impermeabile all'interno del lotto, costituita dalla copertura del fabbricato di previsione, dalle corsie pedonali e dai marciapiedi, è di complessivi mq 677,60, il resto mq 570,40 è destinato a superficie permeabile.

- Vista la Delibera della Giunta Regionale del Veneto N°1841 del 19.06.2007, "L. 3 Agosto 1998, N° 267 – Indicazioni per la formazione dei nuovi strumenti urbanistici", aggiornata con la D.G.R.V. del 10.05.2006 e con la D.G.R.V. N° 80 del 27.01.2011;
- Visti i contenuti del Piano Urbanistico Attuativo di progetto che prevede: un ampliamento delle aree edificabili di 1248 mq, per una cubatura edificabile complessiva pari a 800 mc e le trasformazioni urbanistiche da Z.T.O. e a Z.T.O.

C/3, soggetta a Piano Urbanistico Attuativo;

- Considerato che nell'ambito di progetto sono previste modeste superfici di nuova impermeabilizzazione totale e parziale, per una superficie paria a 677,60 mq, comunque inferiore ai 1000 mq;
- Visto il Piano di Assetto Idrogeologico del Bacino del Fiume Brenta;
- Verificato che le aree di P.U.A. non ricadono in zone classificate di pericolosità idraulica ed idrogeologica ne dal sopra citato Piano di Assetto Idrogeologico, ne dal P.A.T.I. Alta Padovana e ne del P.I. in vigore;

Il sottoscritto Geom. Leonardo Savio, nato a Bassano del Grappa il 24 aprile 1972 e domiciliato a Tezze sul Brenta in via Jonoch n° 35, iscritto al n° 2274 dell'Albo del Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Vicenza, in qualità di tecnico estensore del P.U.A. in modo collegiale con l'Ing. Albino Zonta di Fontaniva, ai sensi del P.I. del Comune di Cittadella,

ASSEVERA

che il P.U.A. C3/134 area N° 64 in esame sito in via Pani del Comune di Cittadella, non comporta una trasformazione che possa modificare il regime idraulico e pertanto non si rende necessaria la predisposizione di una valutazione idraulica, mediante uno specifico studio di compatibilità idraulica, in quanto la superficie impermeabilizzata di nuova realizzazione è inferiore a 1000 mq.

IL PROGETTISTA

Geom. Leonardo Savio